

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
администрации муниципального района «Сут-Хольский кожуун Республики Тыва»

«\_11\_» сентября 2017г. с. Суг-Аксы № \_587\_-П

**О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельных участков на территории муниципального района «Сут-Хольский кожуун Республики Тыва»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25.10.2001 г. № 136-ФЗ, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, Уставом муниципального района «Сут-Хольский кожуун Республики Тыва» утверж-

денным решением Хурала представителей Сут-Хольского кожууна от 24.03.2011г. №260, администрация муниципального района «Сут-Хольский кожуун Республики Тыва»:

- Провести формирование и подготовку документов по проведению открытого аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, находящихся на территории муниципального района «Сут-Хольский кожуун Республики Тыва».
- В порядке и в сроки, предусмотренные действующим законодательством Российской Федерации, провести торги в форме открытого аукциона на право заключения договора аренды земельных участков в Сут-Хольском кожууне.
- Утвердить аукционную документацию на право заключения договора аренды на земельные участки, согласно Приложению 1, обеспечить размещение извещения о проведении аукциона на официальных сайтах [torgi.gov.ru](http://torgi.gov.ru), [sut-hol.ru](http://sut-hol.ru).
- Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Председатель администрации  
муниципального района  
«Сут-Хольский кожуун Республики Тыва» Д.Б. Ондар

АУКЦИОННАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ		
Открытый аукцион		
на право заключения договора аренды земельных участков расположенных по адресу:		
№	№ лота	Описание, местоположение, характеристики земельного участка
1	лот 1	Земельный участок с кадастровым номером 17:09:0000000:166, адрес (местоположение): Российская Федерация, Республика Тыва, Сут-Хольский район, с. Суг-Аксы, ул. Ондар Лопсан, д. 71, общей площадью 1167 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства
2	лот 1	Земельный участок с кадастровым номером 17:09:0402001:25, адрес (местоположение): Российская Федерация, Республика Тыва, Сут-Хольский район, 200 м. северном направлении от с. Суг-Аксы, общей площадью 14900 кв.м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенным использованием - скотоводство
3	лот 1	Земельный участок с кадастровым номером 17:09:1302005:17, адрес (местоположение): Российская Федерация, Сут-Хольский район, с. Алдан-Маадыр, местечко Оргу-Шол 11 км в северном направлении, общей площадью 500000 кв.м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенным использованием - скотоводство
4	лот 1	Земельный участок с кадастровым номером 17:09:1302005:16, адрес (местоположение): Российская Федерация, Сут-Хольский район, м. Оргу-Шол 9,3 км северо-западном направлении от с. Алдан-Маадыр , общей площадью 25000 кв.м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенным использованием - скотоводство
5	лот 1	Земельный участок с кадастровым номером 17:09:1302005:15, адрес (местоположение): Российская Федерация, Республика Тыва, Сут-Хольский район, м. Оргу-Шол 9,4 км северо-западном направлении от с. Алдан-Маадыр, общей площадью 500000 кв.м., категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, разрешенным использованием – скотоводство

6	лот 1	Земельный участок с кадастровым номером 17:09:0401025:565, адрес (местоположение): Российская Федерация, Республика Тыва, Сут-Хольский район, с. Суг-Аксы, ул. Набережная, д. 24 а, общей площадью 1305 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства
7	лот 1	Земельный участок с кадастровым номером 17:09:0501018:131, адрес (местоположение): Российская Федерация, Республика Тыва, Сут-Хольский район, с. Кара-Чыраа, ул. Механизация, д. 55/1, общей площадью 1201 кв.м., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенным использованием – для индивидуального жилищного строительства

Организатор аукциона: Администрация муниципального района «Сут-Хольский кожуун Республики Тыва»

Дата начала приема заявок: 11.09.2017г. с 09.00ч. до 18.00ч.  
Дата окончания приема заявок: 10.10.2017г. с 09.00ч. до 18.00ч.  
Дата аукциона: 17.10.2017г. в 10.00ч.

Республика Тыва  
Сут-Хольский район  
с. Суг-Аксы  
2017 г.

Извещение о проведении аукциона .....	4
Инструкция участникам аукциона .....	7
Общие положения .....	7
Условия участия в торгах .....	7
Порядок проведения торгов .....	8
Оформление результатов торгов .....	9
Условия и сроки подписания договора купли-продажи на земельный участок .....	10
Последствия признания аукциона несостоявшимся .....	10
Приложение №1 Проект договора купли-продажи/аренды .....	12
Приложение №2 Форма заявки для физического лица .....	26
Приложение №3 Форма заявки для юридического лица .....	28

**1. ИЗВЕЩЕНИЕ**  
**о проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельных участков, расположенных на территории муниципального района «Сут-Хольский кожуун Республики Тыва», находящегося муниципальной собственности.**

Администрация муниципального района «Сут-Хольский кожуун Республики Тыва» проводит аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок на право заключения договора аренды и купли продажи земельных участков в Сут-Хольском кожууне Республики Тыва.

**1. Реквизиты решения о проведении торгов:** Постановление администрации муниципального района «Сут-Хольский кожуун Республики Тыва» от «\_11\_» сентября 2017г. № \_587\_-П  
**Аренда земельных участков:**

№	Лот №	Наименование	Местонахождение земельного участка	Категория земель	Кадастровый номер	Разрешенное использование земельного участка	Площадь, кв.м	Форма подачи предложений о цене	Способ продажи	Начальная цена (тыс.руб.) по отчету независимой оценки без учета НДС	Условия продажи – шаг аукциона- 3 %, руб.	Обременение
1	1	Земельный участок	Российская Федерация, Республика Тыва, Сут-Хольский кожуун, с. Суг-Аксы, ул. Ондар Лопсан, д. 71	земли населенных пунктов	17:09:0000000:166	для индивидуального жилищного строительства	1167	открытая форма	открытый аукцион	3800	114	не зарегистрировано
2	1	Земельный участок	Российская Федерация, Республика Тыва, Сут-Хольский район, 200 м. северном направлении от с. Суг-Аксы	земли сельскохозяйственного назначения	17:09:0402001:25	скотоводство	14900	открытая форма	открытый аукцион	1000	30	не зарегистрировано
3	1	Земельный участок	Российская Федерация, Сут-Хольский район, с. Алдан-Маадыр, местечко Оргу-Шол 11 км в северном направлении	земли сельскохозяйственного назначения	17:09:1302005:17	скотоводство	500000	открытая форма	открытый аукцион	6500	195	не зарегистрировано
4	1	Земельный участок	Российская Федерация, Республика Тыва, Сут-Хольский район, м. Оргу-Шол 9,3 км северо-западном направлении от с. Алдан-Маадыр	земли сельскохозяйственного назначения	17:09:1302005:16	скотоводство	25000	открытая форма	открытый аукцион	1600	48	не зарегистрировано
5	1	Земельный участок	Российская Федерация, Республика Тыва, Сут-Хольский район, м. Оргу-Шол 9,4 км северо-западном направлении от с. Алдан-Маадыр	земли сельскохозяйственного назначения	17:09:1302005:15	скотоводство	500000	открытая форма	открытый аукцион	7100	213	не зарегистрировано
6	1	Земельный участок	Российская Федерация, Республика Тыва, Сут-Хольский район, с. Суг-Аксы, ул. Набережная, д. 24 а	земли населенных пунктов	17:09:0401025:565	для индивидуального жилищного строительства	1305	открытая форма	открытый аукцион	4600	138	не зарегистрировано
7	1	земельный участок	Российская Федерация, Республика Тыва, Сут-Хольский район, с. Кара-Чыраа, ул. Механизация, д. 55/1	земли населенных пунктов	17:09:0501018:131	для индивидуального жилищного строительства	1201	открытая форма	открытый аукцион	3300	99	не зарегистрировано

Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении аукциона месте, в соответствующий день и час.

**Аукцион на право заключения договора аренды в открытой форме проводится в следующем порядке:**

- до начала аукциона Участники (представители Участников), допущенные к аукциону, должны представить документы, подтверждающие их личность, пройти регистрацию и получить пронумерованные карточки Участника аукциона;
- аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона, номера лота, наименования основных характеристик земельного участка, начальной цены предмета аукциона, «шага аукцио-

- на» и порядка проведения аукциона;
- Участник аукциона после объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона поднимает карточку в случае, если он согласен заключить договор по объявленной цене;
- аукционист объявляет номер карточки Участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальную стоимость купли - продажи;
- аукционист объявляет очередную стоимость купли - продажи земельного участка увеличенный в соответствии с «шагом аукциона», на который повышается цена, а также номер карточки Участника аукциона, который первым поднял свою карточку после объявления аукционистом очередной стоимости земельного участка;

- если после трехкратного объявления очередной стоимости купли- продажи земельного участка ни один из Участников аукциона не заявил о своем намерении предложить более высокую цену договора (не поднял карточку), аукцион завершается.

**Победителем аукциона** признается Участник аукциона, предложивший наибольшую стоимость купли продажи за земельный участок, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

В случае если аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что в аукционе принимал участие только 1 (один) Участник, Организатор аукциона вправе предложить единственному участнику заключить договор купли - продажи земельного участка по начальной цене договора. Единственный участник вправе заключить договор купли - продажи земельного участка. При этом заключение договора с Единственным участником для Организатора аукциона является обязательным. Организатор аукциона ведет протокол аукциона, в котором фиксируется последнее и предпоследнее предложение о стоимости земельного участка на заключение договора – купли продажи за использование земельного участка.

**Организатор аукциона** направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его Участнику 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора купли – продажи земельного участка **в десятидневный срок** со дня составления (подписания) протокола о результатах аукциона. При этом договор заключается по цене, предложенной Победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его Участником, по цене, равной начальной цене предмета аукциона.

При заключении договора цена такого договора не может быть ниже начальной цены договора, указанной в извещении о проведении аукциона.

Договор купли - продажи подлежит заключению в срок не ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов Российской Федерации в сети Интернет [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Если договор купли - продажи земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора купли - продажи победителю аукциона не был им подписан и представлен организатору аукциона, **Организатор аукциона** предлагает заключить указанный договор Участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене договора, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Участнику аукциона, сделавшему предпоследнее предложение о цене договора, проекта договора купли - продажи земельного участка этот участник не представил организатору аукциона подписанные им договоры, Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона.

5. Для участия в аукционе необходимо:

1) Подать заявку на участие в аукционе по установленной Организатором торгов форме с указанием реквизитов счета для возврата задатка. Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов. **Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.**

2) Участником может быть любое юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, формы собственности, места нахождения, а также места происхождения капитала или любое физическое лицо, в том числе индивидуальный предприниматель, претендующее на заключение договора купли- продажи и подавшее Заявку на участие в аукционе и признанное Участником. При этом Участники должны соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким Участникам:

- предоставить копии документов, удостоверяющих личность. В случае подачи заявки представителем претендента предъявляется доверенность;
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявитель является иностранным юридическое лицо;

- договор купли- продажи земельного участка вследствие уклонения от заключения договоров, не возвращаются.

- Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона.

**5. Место приема заявок, ознакомления с информацией об объекте торгов:** 668150, Республика Тыва, Сут-Хольский район, с. Сут-Аксы, ул. Бурбу, д. 18 , каб.3, контактный телефон 8(394) 4521271

Документация об аукционе размещается на официальном сайте торгов Российской Федерации: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Дополнительно информация об аукционе размещается:

на официальном сайте администрации муниципального района «Сут-Хольский кожуун Республики Тыва»: [www.sut-hol.ru](http://www.sut-hol.ru) Извещение о проведении аукциона опубликовано в газете «Сут-Холь».

**Дата начала приема заявок: 11.09.2017 г. с 09.00ч. до 18.00ч.**

Время приема заявок: по рабочим дням с 09 часов 00 минут до 18 часов 00 минут, перерыв на обед с 13 часов 00 минут до 14 часов 00 минут.

**Окончательный срок приема заявок: 10.10.2017 г. с 09.00ч. до 18.00 ч.**

**Дата и время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 16.10.2017 г в 10 часов 00 минут.**

**Дата, время и место проведения аукциона: 17.10.2017 г., в 10 часов 00 минут, Сут-Хольский район, с. Сут-Аксы, ул. Бурбу, д.18 каб. №3**

Администрация муниципального района «Сут-Хольский кожуун Республики Тыва»

## II. Инструкция участникам аукциона

### 2.1. Общие положения

2.1.1. Торги являются открытыми по составу участников и проводятся в форме аукциона. При этом **аукцион является открытым по форме подачи предложений цене и составу участников.**

2.1.2. Организатором торгов является Администрация муниципального района «Сут-Хольский кожуун Республики Тыва».

2.1.3. Внесение Задатка не требуется.

2.1.4. Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных п.8 ст.39.11 Земельного кодекса РФ. Извещение об отказе в проведении торгов публикуется в тех же средствах массовой информации, в которых было опубликовано извещение о проведении торгов в течение трех дней со дня принятия данного решения. Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и возратить им внесенные задатки.

2.1.5. Извещение о проведении торгов должно быть опубликовано не менее чем за 30 (тридцать) дней до дня проведения торгов на Интернет-сайтах: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), [www.sut-hol.ru](http://www.sut-hol.ru) а также в газете «Сут-Холь».

2.1.6. Победителем торгов признается участник торгов, предложивший наибольший размер купли продажи за земельный участок, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

### 2.2 Условия участия в торгах

2.2.1. Для участия в аукционе с учетом требований, установленных Извещением о проведении аукциона, Заявитель необходимо представить следующие документы:

- Заявку по установленной в настоящем Извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета Заявителя для возврата задатка

- Копии документов, удостоверяющих личность Заявителя (для физических лиц).

- Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если Заявителем является иностранное юридическое лицо.

- Документы, подтверждающие внесение задатка. Прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения торгов.

Заявка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остается у организатора торгов, другой - у Заявителя.

Один Заявитель имеет право подать только одну заявку на участие в торгах.

Организатор аукциона ведет протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе, который должен содержать сведения о заявителях, допущенных к участию в аукционе и признанных участниками аукциона, о датах подачи заявок, о внесенных задатках, а также сведения о заявителях, не допущенных к участию в аукционе с указанием причин отказа в допуске к участию в нем. Протокол рассмотрения заявок на участие в аукционе подписывается организатором аукциона не позднее чем в течение одного дня со дня их рассмотрения и размещается на официальном сайте не позднее чем на следующий день после дня подписания протокола. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Заявители, признанные участниками аукциона, и заявители, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

2.2.2. Заявка, поступившая по истечении срока ее приема, вместе с документами по описи, на которой делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа, возвращается в день ее поступления Заявителю или его уполномоченному представителю под расписку.

2.2.3. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан возратить заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

2.2.4. Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

- непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе, на счет, указанный в п.5. Извещения о проведении аукциона;

- подача Заявкой лицом, которое в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть Участником аукциона на приобретение земельного участка в аренду;

- наличие сведений о Заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов Заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа Заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных Участников аукциона.

2.2.5. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю, не допущенному к участию в аукционе, внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

### 2.3 Порядок проведения торгов

2.3.1. На регистрацию для участия в аукционе допускаются Участники или их уполномоченные представители при предъявлении документа, удостоверяющего личность:

- физические лица или индивидуальные предприниматели, действующие от своего имени;

- представители физических лиц или индивидуальных предпринимателей, действующие на основании доверенности, оформленной надлежащим образом (в соответствии с действующим законодательством), прилагаемой к Заявке соответствующего Участника;

- представители юридических лиц, имеющие право действовать от имени юридических лиц без доверенности (руководитель, директор и т.п.);

- представители юридических лиц, имеющие право действовать от имени юридических лиц на основании доверенности, оформленной надлежащим образом (в соответствии с действующим законодательством), прилагаемой к Заявке соответствующего Участника. В случае если указанная доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем Участника, Заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия такого лица.

2.3.2. Комиссия выбирает из своего состава аукциониста.

2.3.3. В случае отсутствия кворума, необходимого для принятия Комиссией решений, заседание Комиссии переносится на другое время и/или дату с обязательным письменным уведомлением об этом всех Участников аукциона.

2.3.4. Аукцион проводится путем повышения начальной (минимальной) цены договора аренды или купли-продажи указанной в извещении о проведении аукциона, Документации об аукционе на «шаг аукциона». Начальная (минимальная) цена договора аренды – цена годовой арендной платы или выкупная цена за земельный участок.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере 3% процентов от начальной (минимальной) цены договора аренды, указанной в извещении о проведении аукциона.

2.3.5. При проведении аукциона Комиссия осуществляет аудио- или видеозапись аукциона.

2.3.6. В ходе проведения аукциона Комиссия имеет право объявлять перерыв, принимать решение о приостановлении аукциона, переносе времени и/или даты подведения итогов аукциона.

2.3.7. Аукцион на право заключения договора **аренды или купли продажи в открытой форме проводится в следующем порядке:**

- до начала аукциона Участники (представители Участников), допущенные к аукциону, должны представить документы, подтверждающие их личность, пройти регистрацию и получить пронумерованные карточки Участника аукциона;

- аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона, номера лота, наименования основных характеристик земельного участка, начального размера купли продажи, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона;

- Участник аукциона после объявления аукционистом начального размера купли продажи поднимает карточку в случае, если он согласен заключить договор по объявленной цене;

- аукционист объявляет номер карточки Участника аукциона, который первым поднял карточку после объявления аукционистом начальной стоимости земельного участка;

- аукционист объявляет очередной размер купли продажи, увеличенный в соответствии с «шагом аукциона», на который повышается цена, а также номер карточки Участника аукциона, который первым поднял свою карточку после объявления аукционистом очередного размера купли продажи;

- если после трехкратного объявления очередного размера купли продажи ни один из Участников аукциона не заявил о своем намерении предложить более высокую цену договора купли продажи (не поднял карточку), аукцион завершается.

### 2.4 Оформление результатов торгов

2.4.1. Победителем аукциона признается Участник, предложивший наиболее высокий размер арендной платы или цены купли продажи, номер карточки которого был назван аукционистом последним.

2.4.2. Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

- на участие в аукционе не было подано ни одной Заявки;

- в аукционе принимал участие только 1 (один) Участник;

- при проведении аукциона не присутствовал ни один из Участников аукциона;

- ни один из Участников аукциона после трехкратного объявления начального размера купли продажи платы не поднял карточку;

- Победитель аукциона уклонился от подписания Протокола аукциона, заключения договора купли продажи земельного участка.

2.4.3. Результаты аукциона оформляются Протоколом о результатах аукциона, который подписывается Комиссией и Победителем аукциона в день проведения аукциона.

Протокол составляется в 2 (двух) экземплярах, один из которых передается Победителю аукциона, а второй остается у Организатора аукциона.

В Протоколе аукциона указываются:

- сведения о месте, дате и времени проведения аукциона;

- предмет аукциона, в том числе сведения о местоположении и площади земельного участка;

- сведения об участниках аукциона, о начальном размере купли продажи предмета аукциона, последнем и предпоследнем предложениях о цене предмета аукциона;

- наименование и место нахождения (для юридического лица), фамилия, имя и (при наличии) отчество, место жительства (для гражданина) победителя аукциона и иного участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о начальном размере купли продажи или арендной платы предмета аукциона;

- сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (итоговый размер купли продажи или арендной платы).

Протокол аукциона является основанием для заключения с Победителем аукциона договора купли - продажи или аренды на земельный участок.

2.4.4. В случае если аукцион признан несостоявшимся в связи с тем, что в аукционе принимал участие только 1 (один) Участник, Организатор аукциона вправе предложить Единственному участнику заключить договор купли-продажи или аренды земельного участка по начальной (минимальной) цене договора. Единственный участник вправе заключить договор купли-продажи или аренды земельного участка. При этом заключение договора с Единственным участником для Организатора аукциона является обязательным.

### 2.5 Условия и сроки подписания договора купли-продажи или аренды на земельный участок

2.5.1. Заключение договора купли-продажи или аренды земельного участка (Приложение 1) осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации и иными нормативно-правовыми актами, а также настоящим Извещением о проведении аукциона.

2.5.2. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один Заявитель признан Участником, организатор аукциона в течение 10 (десяти) дней со дня подписания Протокола рассмотрения заявок обязан направить Заявителю 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или аренды земельного участка (Приложение 1). При этом стоимость земельного участка по договору купли-продажи или аренды определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

2.5.3. Организатор аукциона направляет Победителю аукциона или Единственному принявшему участие в аукционе его Участнику 3 (три) экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи или аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления (подписания) Протокола о результатах аукциона. При этом договор купли-продажи или аренды земельного участка заключается по цене, предложенной Победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора купли-продажи или аренды с Единственным принявшим участие в аукционе его Участником, устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

2.5.4. Договор купли - продажи или аренды земельного участка подлежит заключению в срок не ранее, чем через 10 (десять) дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

2.5.5. Если договор купли-продажи или аренды земельного участка в течение 30 (тридцати) дней со дня направления проекта договора купли-продажи или аренды земельного участка Победителю аукциона не был им подписан и представлен Организатору аукциона. Организатор аукциона предлагает заключить указанный договор Участнику, сделавшему предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной Победителем аукциона.

2.5.6. В случае, если в течение 30 (тридцати) дней со дня направления Участнику, который сделал пред-

последнее предложение о цене предмета аукциона или Единственному участнику аукциона, проекта договора купли – продажи или аренды земельного участка этот Участник не представил организатору аукциона подписанные им договоры, Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядится земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

2.5.7. В случае, если Победитель аукциона или иное лицо, с которым заключается договор купли продажи или аренды земельного участка, в течение 30 (тридцати) дней со дня направления организатором аукциона проекта указанного договора купли продажи или аренды, не подписал и не представил организатору аукциона указанный договор, организатор аукциона в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в УФАС России по МО (в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 02.03.2015 № 187 «О внесении изменений в Положение о Федеральной антимонопольной службе») для включения в реестр недобросовестных Участников аукциона.

2.6. Последствия признания аукциона несостоявшимся

2.6.1. Аукцион признается несостоявшимся в случаях, если:

- на участие в аукционе не было подано ни одной Заявки;
- на участие в аукционе была подана одна Заявка;
- только один Заявитель признан Участником;
- на основании результатов рассмотрения Заявок принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех Заявителей;
- в аукционе принимал участие только один Участник;
- при проведении аукциона не присутствовал ни один из Участников;
- ни один из Участников после трехкратного объявления аукционистом начальной цены предмета аукциона не поднял карточку, т.е. не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона.

2.6.2. В случае, если аукцион признан несостоявшимся и лицо, подавшее единственную Заявку, Заявитель, признанный Единственным участником, или единственный принявший участие в аукционе его Участник в течение тридцати дней со дня направления ему организатором аукциона проекта договора купли продажи или аренды земельного участка, не подписало и не представило Организатору аукциона указанный договор (при наличии указанных лиц), Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона. При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

К Документации об аукционе прилагается проект договора аренды земельного участка, являющийся неотъемлемой частью Документации об аукционе.

Приложение 1а  
к аукционной документации

ДОГОВОР  
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА № \_\_\_\_

с. Суг-Аксы

« \_\_\_\_ » августа 2017г.

**Администрация** муниципального района «Сут-Хольский кожуун Республики Тыва», в лице председателя **Ондар Дайынчы Бавуужаповича**, действующего на основании Положения, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», и гражданин Российской Федерации **ФИО** \_\_\_\_\_, « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ года рождения, уроженец \_\_\_\_\_, предъявитель паспорта серии \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выданного \_\_\_\_\_ место выдачи \_\_\_\_\_, от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г., код подразделения \_\_\_\_\_, СНИЛС \_\_\_\_\_, ИНН \_\_\_\_\_ именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель передает за плату во временное пользование сроком на \_\_\_\_\_ (прописью) года с « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г. по « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г., а Арендатор принимает земельный участок общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м., не имеющий ограничений и обременений со стороны третьих лиц, категории земель \_\_\_\_\_, разрешенным использованием - \_\_\_\_\_, местоположением: \_\_\_\_\_, кадастровым номером \_\_\_\_\_.

2. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

1.1. Размер арендной платы за земельный участок определен в соответствии с отчетом независимого оценщика **ФИО** \_\_\_\_\_. № \_\_\_\_\_ и протоколом о результатах открытого аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка и определению победителя аукциона № \_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г и составляет \_\_\_\_\_ цифрами \_\_\_\_\_ (прописью) рублей 00 коп.

Арендная плата вносится Арендатором - юридическим лицом ежеквартально до 15 числа последнего месяца текущего квартала или Арендатором - физическим лицом ежемесячно не позднее 10 числа текущего месяца по следующим реквизитам:

ИНН 1716001279 , КПП 171601001 , ОКАТО 93238819001, Отдел №9 УФК по Республике Тыва (Администрация Сут-Хольского кожууна Республики Тыва), расч. счет 40101810900000010001 , БИК 049304001 , ГРКЦ НБ Республики Тыва Банка России г. Кызыл, КБК 879 1 11 05010 10 0000 120

1.2. Арендная плата установлена сроком на 1 (один) год и подлежит ежегодному пересмотру с учетом изменения ставок арендной платы в соответствии с федеральным законодательством, законодательством субъекта Российской Федерации, нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления путем подписания сторонами дополнительного соглашения к настоящему Договору.

1.3. Размер арендной платы пересматривается в случае перевода земельного участка из одной категории земель в другую или изменения вида разрешенного использования в соответствии с требованиями действующего законодательства.

1.4. Арендная плата начисляется с момента подписания сторонами акта приема-передачи земельного участка. Исполнением обязательства по внесению арендной платы является зачисление денежных средств на указанный Арендодателем расчетный счет.

1.5. За нарушение сроков внесения арендной платы Арендатор уплачивает пени в размере, установленном законодательством за каждый день просрочки от суммы просроченного платежа за истекший расчетный период. Началом применения данной санкции считается день, следующий за последним днем срока внесения платежа. Неустойка применяется также в случае неправильного зачисления арендной платы Арендатором.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА

3.1. Арендатор имеет право:

2.0.1. Использовать земельный участок в соответствии с целью и условиями его предоставления.

2.0.2. В установленном законом порядке расторгнуть настоящий Договор в случаях:

- не предоставления Арендодателем земельного участка в пользование Арендатору либо создания Арендодателем препятствий пользованию земельным участком, не оговоренных условиями настоящего Договора;

- если переданный Арендатору земельный участок имеет препятствующие пользованию им недостатки, которые не были оговорены Арендодателем при заключении Договора, не были заранее известны Арендатору и не могли быть обнаружены Арендатором во время осмотра земельного участка.

2.0.3. По истечении срока действия Договора в преимущественном порядке перед другими лицами заключить договор аренды на новый срок на согласованных сторонами условиях по письменному заявлению, направленному Арендодателю не позднее, чем за 3 месяца до истечения срока действия Договора.

3.2. Арендатор обязан:

3.2.1. Эффективно использовать полученный в аренду земельный участок в соответствии с разрешенным использованием (назначением).

3.2.2. Не допускать ухудшения экологической обстановки на арендуемом участке и прилегающих территориях в результате своей хозяйственной деятельности.

3.2.3. Соблюдать установленный режим использования земель.

3.2.4. Не нарушать права других землепользователей.

3.2.5. Своевременно вносить арендную плату за землю и представлять копии платежных документов Арендодателю в течение 5 рабочих дней со дня принятия банком платежного документа.

3.2.6. Производить необходимые согласования с соответствующими службами в случаях строительства объектов недвижимости на арендованном земельном участке.

3.2.7. Возмещать Арендодателю, смежным землепользователям убытки, включая упущенную выгоду, в полном объеме в связи с ухудшением качества земель и экологической обстановки, явившиеся результатом хозяйственной деятельности Арендатора.

3.2.8. Обеспечивать Арендодателю, органам государственного контроля за использованием и охраной земель свободный доступ на участок.

3.2.9. В случае изменения адреса или иных реквизитов в недельный срок направлять Арендодателю письменное уведомление об этом.

3.2.10. Не позднее, чем за 1 месяц сообщить Арендодателю о предстоящем освобождении участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и в случае досрочного освобождения участка.

3.3. Арендатор не вправе:

- без письменного согласия Арендодателя передавать свои права и обязанности по договору аренды земельного участка третьему лицу, в том числе отдавать арендные права земельного участка в залог и вносить их в качестве вклада в уставный капитал хозяйственного товарищества или общества либо паевого взноса в производственный кооператив;

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ

4.1. Арендодатель имеет право:

3.0.1. Осуществлять контроль за целевым использованием и охраной земель Арендатором. Требовать

досрочного расторжения Договора при нарушении Арендатором условий настоящего Договора.

3.0.2. Вносить в Договор необходимые изменения и уточнения в случае изменения действующего законодательства.

3.0.3. Приостанавливать работы, ведущиеся Арендатором с нарушением условий действующего Договора:

- изъятия земельного участка для муниципальных нужд в соответствии с правилами, установленными статьей 55 Земельного кодекса Российской Федерации;

- реквизиции земельного участка в соответствии с правилами, установленными статьей 51 Земельного кодекса Российской Федерации;

4.2. Арендодатель обязан:

3.1.1. Передать Арендатору в 10-дневный срок с момента подписания Договора земельный участок, указанный в пункте 1.1 настоящего Договора, по акту приема-передачи (приложение 1, которое является неотъемлемой частью настоящего Договора).

3.1.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям настоящего Договора и земельному законодательству Российской Федерации.

3.1.3. Письменно и в разумный срок уведомить Арендатора об изменении реквизитов счетов для перечисления арендной платы.

3.1.4. Своевременно производить перерасчет арендной платы и информировать об этом Арендатора.

5. РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА

4.1. Договор, может быть, расторгнут досрочно по обоюдному согласию сторон с подписанием дополнительного соглашения о расторжении Договора Арендодателем и Арендатором. При намерении расторгнуть Договор сторона уведомляет об этом письменно за один месяц до предполагаемой даты расторжения Договора.

4.2. Договор аренды земельного участка прекращается по основаниям и в порядке, которые предусмотрены гражданским законодательством.

4.3. Кроме указанных в пункте 5.2 настоящего Договора случаев, Договор аренды земельного участка, может быть, расторгнут в установленном законом порядке в случае:

- не подписания Арендатором дополнительного соглашения, предусматривающего изменение арендной платы в соответствии с пунктом 2.4 настоящего Договора и изменение других условий Договора;

- использования земельного участка не в соответствии с его целевым назначением;

- использования земельного участка, которое приводит к значительному ухудшению экологической обстановки;

- неуплаты арендной платы в сроки, установленные Договором, более двух раз подряд;

- не устранения совершенного умышленно земельного правонарушения, выражающегося в отравлении, загрязнении, порче или уничтожении плодородного слоя почвы вследствие нарушения правил обращения с удобрениями, стимуляторами роста растений, ядохимикатами и иными опасными химическими или биологическими веществами при их хранении, использовании и транспортировке, повлекших за собой причинение вреда здоровью человека или окружающей среде;

- не использования земельного участка, предназначенного для жилищного или иного строительства, в указанных случаях в течение трех лет, за исключением времени, необходимого для освоения земельного участка, а также времени, в течение которого земельный участок не мог быть использован по назначению из-за стихийных бедствий или ввиду иных обстоятельств, исключающих такое использование.

6. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

Изменения и дополнения к условиям настоящего Договора действительны при условии, что они совершены в форме дополнительного соглашения и подписаны обеими сторонами.

6.1. Договор вступает в силу со дня подписания обеими сторонами.

6.2. За нарушение условий Договора стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

Споры, возникшие при реализации настоящего Договора, разрешаются в установленном законом порядке.

Настоящий Договор составлен в трех экземплярах, один – Арендодателю, два – Арендатору.

7. АДРЕСА И ПОДПИСИ СТОРОН

Арендодатель	Арендатор
Администрация муниципального района Сут-Хольский кожуун Республики Тыва, в лице председателя Ондар Д.Б., 668150, Республика Тыва, Сут-Хольский кожуун, село Суг-Аксы, ул. Бурбу, 16 (Ондар Д.Б.)	ФИО _____, паспорт серии ____ № _____ выданный ____ место и дата выдачи _____, зарегистрированный по адресу: _____ (ФИО.)

Приложение №1 к договору № \_\_\_\_ от « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

АКТ  
приема-передачи

село Суг-Аксы

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

**Администрация муниципального района Сут-Хольский кожуун Республики Тыва**, в лице председателя **Ондар Д.Б.**, действующего на основании Положения об Администрации, именуемого в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и **ФИО, наименование ЮЛ** \_\_\_\_\_, именуемый(ая) в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, составили настоящий акт о том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял Участок:

местоположение земельного участка: \_\_\_\_\_.  
площадь земельного участка: \_\_\_\_\_ кв.м.  
кадастровый номер земельного участка: \_\_\_\_\_  
категория земель: \_\_\_\_\_  
разрешенное использование земельного участка: \_\_\_\_\_  
обременения земельного участка: \_\_\_\_\_  
ограничения использования земельного участка: \_\_\_\_\_.

Разногласий нет.

Арендодатель: \_\_\_\_\_ (Ондар Д.Б.)

Арендатор: \_\_\_\_\_ (ФИО, наименование ЮЛ)

Приложение №2 к  
Аукционной документации

Форма заявки для физического лица

В Администрацию Сут-Хольского кожууна, с. Суг-Аксы, ул. Бурбу, д.16 Заявка № \_\_\_\_\_

на участие в открытых аукционных торгах \_\_\_\_\_ 2017г. по продаже права на заключение договора аренды/куппи-продажи земельного участка  
От \_\_\_\_\_

(полное наименование юридического лица, ф.и.о. физического лица)

Изучив данные информационного сообщения о проведении открытых аукционных торгов по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, расположенного по адресу \_\_\_\_\_

площадью \_\_\_\_\_ кв.м

и ознакомившись с условиями торгов я, нижеподписавшийся, уполномоченный на подписание заявки, согласен участвовать в данных торгах.

2. В случае моей победы беру на себя обязательство в течение 10 календарных дней со дня подписания протокола о результатах аукционных торгов произвести оплату.

3. Настоящая заявка вместе с протоколом о результатах аукционных торгов подписанным сторонами, являются основанием для заключения договора аренды земельного участка. Договор подлежит заключению в срок не позднее 10 дней со дня подписания протокола рассмотрения заявок.

4. С правилами проведения торгов ознакомлен и согласен.

5. Я согласен с тем, что в случае признания меня победителем торгов и моего отказа от подписания в установленные сроки протокола о результатах аукциона или от оплаты объекта торгов сумма внесенного мною задатка мне не возвращается.

6. Обязуюсь в случае моей победы на аукционных торгах соблюдать условия, определенные договором аренды земельного участка по отношению к дальнейшему использованию объекта торгов.

7.Адрес участника торгов: \_\_\_\_\_

4-кү арын Сүт-Хөл № 10 (246) 2017 чылдың сентябрь 11

Паспорт: серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_

8. Платежные реквизиты участника торгов, счет в банке: \_\_\_\_\_

9. \_\_\_\_\_

(Ф.И.О., должность уполномоченного лица, номер доверенности)  
Сдано \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ 201 \_\_\_\_ г.  
(подпись)

Приложения:  
- ксерокопия паспорта;  
- копия платежного документа с отметкой банка об исполнении,  
подтверждающего перечисление задатка на расчетный счет, указанный в  
извещении (копия квитанции).

Подпись заявителя (его полномочного представителя)  
\_\_\_\_\_  
( \_\_\_\_\_ )  
« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201 \_\_\_\_ г.

Заявка принята Организатором аукциона:  
\_\_\_\_\_ час \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2017г. за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона  
\_\_\_\_\_  
( \_\_\_\_\_ )

Приложение №3 к  
Аукционной документации

Образцы форм документов

На бланке организации  
исх. № \_\_\_\_\_  
от « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

Администрации муниципального района  
«Сут-Хольский кожуун Республики Тыва»

Заявка № \_\_\_\_\_  
на участие в открытом аукционе

1. Изучив извещение о проведении аукциона на право заключения договора купли-продажи/аренды на земельный участок общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м с кадастровым номером:17:09:\_\_\_\_\_ :\_\_\_\_, категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование –« \_\_\_\_\_ » Местоположение: \_\_\_\_\_ ,  
(наименование организации - участника аукциона)

в лице \_\_\_\_\_,  
(наименование должности руководителя и его Ф.И.О.)

действующего на основании \_\_\_\_\_, сообщает о согласии участвовать в аукционе на условиях, установленных в извещении и аукционной документации, и в случае победы заключить договор купли продажи/аренды на указанный земельный участок, на условиях, указанных в проекте договора купли-продажи/аренды.

2. Осмотр земельного участка на местности нами произведен.

3. В случае признания нашей организации победителем аукциона обязуемся подписать проект договора купли- продажи /аренды земельного участка в редакции, представленной в аукционной документации, в пятидневный срок с момента подписания протокола аукциона.

4. В случае признания нашей организации победителем аукциона и нашего отказа от подписания протокола о результатах аукциона внесенный нами задаток не возвращается.

5. Сообщаем, что для оперативного уведомления нас по вопросам организационного характера и взаимодействия с Организатором аукциона нами уполномочен \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., контактная информация (номер телефона) работника организации - Заявителя на участие в аукционе)

Все сведения о проведении аукциона просим сообщать уполномоченному лицу. Наша организация несет ответственность за получение сведений уполномоченным лицом.

6. Объявляем, что до заключения договора купли-продажи/аренды на земельный участок настоящая заявка будет считаться имеющей силу договора между Организатором и нашей организацией (Заявитель).

7. Наше место нахождения:

\_\_\_\_\_

телефон \_\_\_\_\_, факс \_\_\_\_\_, банковские реквизиты: \_\_\_\_\_

8. Корреспонденцию в наш адрес просим направлять по адресу: \_\_\_\_\_

9. Мы уведомлены, что в случае несоответствия заявки требованиям аукционной документации, в т.ч. формам, наша организация может быть не допущена к участию в торгах.

10. Мы несем ответственность за представление недостоверной, неполной и/или ложной информации в соответствии с аукционной документацией и действующим законодательством РФ.

11. Настоящим подтверждаем, что на момент подачи заявки не имеем задолженностей перед бюджетами всех уровней, с положениями технической части аукционной документации ознакомлены и согласны.

12. Наша организация (Заявитель) уведомлена о том, что внесение изменений Заявителем в Заявку не допускается. В случае изменения Заявителем содержания Заявки Аукционная комиссия вправе отклонить от рассмотрения данную Заявку.

13. Данная заявка укомплектована соответствующими описи документами. Все документы, в том числе заявка, сшиты в единую книгу, которая пронумерована и заверена печатью нашей Организации. Прошито \_\_\_\_\_ листов.

Руководитель \_\_\_\_\_ ( \_\_\_\_\_ )  
М.П.

Заявка принята Организатором аукциона:  
\_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201 \_\_\_\_ г. за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Организатора аукциона  
\_\_\_\_\_  
( \_\_\_\_\_ )

Межрайонная ИФНС России №4 по Республике Тыва информирует о сроках и порядке уплаты имущественных налогов в 2017 году.

Земельный налог, налог на имущество физических лиц и транспортный налог уплачиваются на основании полученных налогоплательщиками – физическими лицами налоговых уведомлений. Доставка налоговых уведомлений производится почтовым сообщением, либо в электронном виде с использованием интернет-сервиса ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» (<https://lk2.servis.nalog.ru/lk/>).

Если в налоговом уведомлении Вы обнаружили некорректную информацию, либо обнаружили сведения о приобретенном Вами имуществе, заполните форму заявления прилагаемую к уведомлению, и отправьте заявление одним из удобных для Вас способов: в электронной форме через интернет-сервис ФНС России «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц»; почтовым сообщением или через специализированных ящик для корреспонденции в налоговой инспекции.

ОПИСЬ  
ДОКУМЕНТОВ, ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ ЗАЯВИТЕЛЯМИ ДЛЯ УЧАСТИЯ  
В АУКЦИОНЕ И ПРИКЛАДЫВАЕМЫХ К ЗАЯВКЕ

Наименование документа	Кол-во страниц	Подлин-ник	Нотариально заверенная копия	Копия, заверенная Заявителем	Примечания
1. Документы, общие от юридических лиц, физических лиц и индивидуальных предпринимателей					
1.1. Доверенность на сдачу заявки и других необходимых документов		X	-	-	
1.2. Доверенность на право представлять интересы организации/физического лица/индивидуального предпринимателя на аукционе		X	-	-	
1.3. Платежное поручение о внесении задатка с отметкой банка об исполнении		-	-	X	
2. Документы от юридических лиц					
2.1. Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее, чем за 6 месяцев до дня подачи заявки		X	-	-	
3. Документы, представляемые индивидуальными предпринимателями без образования юридического лица					
3.1. Выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, полученная не ранее, чем за 6 месяцев до дня подачи заявки		X	-	-	
4. Документы от физического лица, не являющегося индивидуальным предпринимателем без образования юридического лица					
4.1. Копия паспорта Заявителя		-	-	X	
4.2. Свидетельство о постановке на учет в налоговом органе		-	-	X	

Сдал (Заявитель): \_\_\_\_\_ (Фамилия, инициалы)  
Регистрационный номер: \_\_\_\_\_  
Дата: « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 201 \_\_\_\_ г. Время: \_\_\_\_\_  
Принял \_\_\_\_\_ (Фамилия, инициалы)  
Примечание:  
- описание документов представляется в 2 экземплярах;  
- документы, содержащие пометки, подчистки, исправления и т.п., не принимаются и не рассматриваются.

БЛАНК ОРГАНИЗАЦИИ  
Доверенность № \_\_\_\_\_ <\*> \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (полное наименование юридического лица)

(далее - \_\_\_\_\_) в лице \_\_\_\_\_ (организация) \_\_\_\_\_ (наименование должности юр. лица и Ф.И.О.)

действующ \_\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ устав/положение

настоящей доверенностью уполномочивает \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. полностью, должность)

паспорт \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_ (серия) \_\_\_\_\_ (номер) \_\_\_\_\_ (кем, когда)

проживающ \_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_ (адрес с указанием индекса)

представлять интересы \_\_\_\_\_ на открытом аукционе на право заключения договора аренды/купли-продажи на земельный участок, \_\_\_\_\_ проводимом \_\_\_\_\_, с правом подачи заявки на участие в аукционе, иных документов, необходимых для участия в аукционе, а также совершать иные действия, связанные с выполнением данного поручения.

Настоящая доверенность выдана сроком до \_\_\_\_\_.

Полномочия по настоящей доверенности не могут быть переданы другим лицам.

Руководитель организации \_\_\_\_\_ (указывается наименование должности) (Фамилия И.О.)

\_\_\_\_\_

<\*> В случае несоответствия документа форме Заявитель может быть не допущен к участию в торгах.

БЛАНК ОРГАНИЗАЦИИ  
Доверенность № \_\_\_\_\_ <\*> \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_ (полное наименование юридического лица)

(далее - \_\_\_\_\_) в лице \_\_\_\_\_ (организация) \_\_\_\_\_ (наименование должности юр. лица и Ф.И.О.)

действующ \_\_\_\_\_ на основании \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ устав/положение

настоящей доверенностью уполномочивает \_\_\_\_\_ (Ф.И.О. полностью, должность)

паспорт \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдан \_\_\_\_\_ (серия) \_\_\_\_\_ (номер) \_\_\_\_\_ (кем, когда)

проживаю \_\_\_\_\_ по адресу: \_\_\_\_\_ (адрес с указанием индекса)

представлять интересы \_\_\_\_\_ на открытом аукционе на право заключение договора аренды/купли-продажи на земельный участок, в том числе присутствовать на заседании аукционной комиссии, делать любые предложения по цене лота в ходе аукциона по своему усмотрению, расписываться в протоколе хода аукциона и протоколе заседания аукционной комиссии (протоколе о результатах аукциона) в день проведения торгов, а также совершать иные действия, связанные с выполнением данного поручения.

Настоящая доверенность выдана сроком до \_\_\_\_\_.

Полномочия по настоящей доверенности не могут быть переданы другим лицам.

Руководитель организации \_\_\_\_\_ (указывается наименование должности) (Фамилия И.О.)

\_\_\_\_\_

<\*> В случае несоответствия документа форме Заявитель может быть не допущен к участию в торгах.

Налоговая инспекция проверит указанные Вами сведения и в случае подтверждения сделает перерасчёт суммы налога с направлением нового уведомления в Ваш адрес.

В случае неуплаты установленного налога Вамбудет направлено требование об уплате с начислением пени за неуплату налога (пеня за каждый день просрочки определятся в процентах от неуплаченной суммы налога).

Напоминаем срок уплаты транспортного налога, земельного налога и налога на имущество физических лиц в 2017 году за 2016 год: - не позднее 1 декабря 2017 года.

На Интернет-сайте ФНС России функционирует сервисФНС России «Личный кабинет налогоплательщика для физических лиц» (<https://lk2.servis.nalog.ru/lk/>), который позволяет: получать информацию обо всех принадлежащих ему объектах имущества, суммах начисленных и уплаченных налогов; распечатывать уведомления и квитанции на уплату налогов; оплачивать налоговую задолженность; отслеживать статус камеральной проверки налоговых деклараций по форме 3-НДФЛ; обращаться в налоговые органы без личного визита в налоговую инспекцию. Для получения доступа к Сервису Вы можете лично обратиться в любую налоговую инспекцию ФНС России.

Межрайонная ИФНС России №4 по Республике Тыва

<b>«Сүт-Хөл» ТУРГУЗУКЧУЗУ:</b> <b>Сүт-Хөл кожуунуң чагыргазы</b> <b>Редакцияның болгаш үндүрүкчүнүң адреси:</b> 668150 Суг-Аксы суур, Тыва Республика, Сүт-Хөл кожуун, Бүрбү кудумчузу, бажың 16 Солун айда ийи катап үнер Солуннуң өртээ халас Чагыг № 2072 Тиражы 500 экз.	<b>Солуннуң кол редактору:</b> <b>А. Лейли</b>  Номерни парлалгаже дужааган: график езугаар 16.00 херек кырында 17.00	<b>Редакциянын адреси:</b> <b>668150 Суг-Аксы суур, Тыва Республика,</b> <b>Сүт-Хөл кожуун, Бүрбү кудумчузу, бажың 16</b> Харылзаа, информатизация технологиялары болгаш массалыг коммуникациялар адырынга хайгаарал талазы-биле федералдыг албанның Тыва Республика талазы-биле эргелели «Сүт-Хөл» солунну <b>2012 чылды март 13-те</b> бүртүктээн. Херечилелдиң дугаары - <b>ПИ № ТУ 17-00051</b>	Солунга парлаттыгган материалдарның авторларының бодалдары редакцияның туружу-биле дүүшпейн барып болур. Айыттыгган саннары болгаш оске-даа барымдаалары, дыңнадыглары дээш авторлар боттары харысалгалыг	Солунну Кызыгаарлатыгган «Журналист» парлаан (Абакан хоорай, Советская, 71)
---	---	--	--	---