



Тыва Республиканын Сут-Хол кожуунун Алдан-Маадыр суму чагыргаы
ДОКТААЛ

Администрация сельского поселения сумон Алдан-Маадырский
Сут-Хольского кожууна Республики Тыва
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

«14» февраля 2019г.

с. Алдан-Маадыр

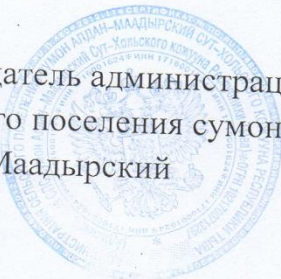
№ 4

Об утверждении муниципальной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования коммунального хозяйства с. Алдан-Маадыр Сут-Хольского кожууна на 2019-2021 годы

В соответствии с пунктом 4 статьи 6 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 г. № 502, администрация Сут-Хольского кожууна постановляет:

1. Утвердить прилагаемую муниципальную программу «Комплексная программа модернизации и реформирования коммунального хозяйства с. Алдан-Маадыр Сут-Хольского кожууна на 2019-2021 годы».
2. Контроль за исполнением данного постановления возложить на и.о.заместителя председателя администрации по социальной политике А.А.Ооржак.
3. Разместить настоящее постановление на официальном сайте администрации Сут-Хольского кожууна.

Председатель администрации
сельского поселения сумон
Алдан-Маадырский



Ооржак

А.М. Ооржак

УТВЕРЖДЕНА
постановлением администрации
с. Алдан-Маадыр Сут-Хольского кожууна
Республики Тыва
от «27» февраля 2019 г. № 7

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

**«Комплексная программа модернизации и реформирования
коммунального хозяйства с. Алдан-Маадыр Сут-Хольского кожууна
на 2019-2021 годы»**

ПАСПОРТ
муниципальной программы «Комплексная программа модернизации и реформирования коммунального хозяйства с. Алдан-Маадыр Сут-Хольского кожууна на 2019-2021 годы»

Наименование программы	«Комплексная программа модернизации и реформирования коммунального хозяйства с. Алдан-Маадыр Сут-Хольского кожууна на 2019-2021 годы» (далее – Программа)
Основание для разработки программы	- Концепция Федеральной целевой программы «Комплексная программа модернизации и реформирования коммунального хозяйства на 2010-2020 годы» утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 02 февраля 2010 года № 102-р; - Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; - Федеральный закон от 30 декабря 2004 года № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»; - постановление Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 года № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; - Генеральный план сельского поселения с. Алдан-Маадыр Сут-Хольского кожууна.
Муниципальный заказчик	Администрация сельского поселения сумон Алдан-Маадыр Сут-Хольского кожууна Республики Тыва
Основные разработчики и исполнитель	Администрация сельского поселения сумон Алдан-Маадыр Сут-Хольского кожууна Республики Тыва
Соисполнители программы	- Администрация сельского поселения сумон Алдан-Маадыр Сут-Хольского кожууна Республики Тыва - организации, с которыми в установленном порядке заключены муниципальные контракты на выполнение программных мероприятий
Цели программы	- создание комфортной среды проживания населения путем качественного преобразования всей системы предоставления коммунальных услуг; - снижение энергоемкости коммунального комплекса; - устойчивое, надежное функционирование и развитие коммунального комплекса с. Алдан-Маадыр Сут-Хольского кожууна; - содействие долгосрочному устойчивому социально-экономическому развитию с. Алдан-Маадыр Сут-Хольского кожууна.
Задачи программы	- комплексное развитие системы коммунальной инфраструктуры, повышение надежности и качества предоставляемых услуг; - совершенствование финансово-экономических, договорных отношений в коммунальном комплексе, обеспечение доступности для населения стоимости коммунальных услуг; - повышение операционной эффективности организаций коммунального комплекса (ОКК); - программное управление энерго- и ресурсосбережением, и повышением энергоэффективности.
Целевые показатели	- количество аварий и инцидентов в год на 1 км.сетей организаций коммунального комплекса в сфере тепло- и водоснабжения, снизятся на 50 процентов;

	- переход от принципа аварийных работ на планово-ремонтные работы; - увеличение собираемости платежей за услуги ЖКХ до 95 процентов
Сроки и этапы реализации программы	Реализация программы планируется на 2019-2021 годы
Перечень основных мероприятий Программы	Комплексное развитие систем водоснабжения;
Затраты на реализацию Программы	Общая смета составляет 1,0 тыс. рублей
Источники финансирования Программы	бюджет сельского поселения (прогноз) – 1,0 тыс. рублей;
Ожидаемые конечные результаты реализации Программы	Повышение эффективности, качества коммунальных услуг, надежность работы инженерных систем, комфортность и безопасность условий проживания, социальная защита населения при оплате жилищно-коммунальных услуг.

I. Обоснование проблемы, анализ ее исходного состояния

Программа «Комплексная программа модернизации и реформирования коммунального хозяйства с. Алдан-Маадыр Сут-Хольского кожууна Республики Тыва на 2019-2021 годы» (далее - Программа) разработана в соответствии с документами территориального планирования с. Алдан-Маадыр Сут-Хольского кожууна.

Правовой основой для разработки Программы являются следующие нормативные документы:

- Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ;
- Федеральный закон от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах реализации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;
- Федеральный закон от 27.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 24.05.2007 г. № 316 «Об утверждении правил определения условий деятельности коммунального комплекса, объективное изменение которых влияет на стоимость товаров и услуг этих организаций»;
- постановление Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».

Программа на перспективный период является важнейшим инструментом, обеспечивающим развитие коммунальных систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышающим качество производимых для потребителей коммунальных услуг, а также способствующим

улучшению экологической ситуации на территории с. Алдан-Маадыр Сут-Хольского кожууна Республики Тыва.

Для создания комфортного проживания существенной помехой являются проблемы в сфере коммунального хозяйства, связанные с высокими затратами и потерями энергоресурсов, изношенностью основных фондов, сложным финансовым положением, неразвитостью конкурентной среды в данной сфере, поэтому Программа направлена на осуществление надежного и устойчивого обеспечения потребителей коммунальными услугами надежного качества, снижение износа объектов коммунальной инфраструктуры.

Программа определяет основные направления развития коммунальной инфраструктуры, в части объектов водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения.

Таким образом, Программа представляет собой увязанный по целям и задачам осуществления перечня мероприятий, направленных на обеспечение функционирования и развития коммунальной инфраструктуры на период с 2019 по 2021 годы, а также содержит перспективные мероприятия, сроки реализации которых могут быть изменены в силу объективных обстоятельств.

Основополагающим аспектом Программы является система программных мероприятий по различным направлениям развития инфраструктуры. Программой определены механизмы реализации основных ее направлений, ожидаемые результаты реализации Программы и потенциальные показатели оценки эффективности мероприятий, включаемых в Программу.

Данная Программа ориентирована на устойчивое развитие, под которым предполагается обеспечение существенного прогресса в развитии основных секторов экономики, повышение уровня жизни и условий проживания населения, долговременная экологическая безопасность, рациональное использование всех видов ресурсов.

1. Анализ текущего состояния системы коммунальной инфраструктуры с. Алдан-Маадыр Сут-Хольского кожууна

В с. Алдан-Маадыр Сут-Хольского кожууна функционируют основные типы системы коммунальной инфраструктуры (СКИ):

- теплоснабжение;
- электроснабжение;
- водоснабжение;
- газоснабжение (баллонное).

Тарифная политика:

Рассмотрение и утверждение тарифов на коммунальные услуги осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 30 декабря 2004г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организации коммунального комплекса».

Регулированию подлежат следующие отрасли:

- теплоснабжение;
- электроснабжение;
- водоснабжение;
- газоснабжение (баллонное).

Структура тарифа не соответствует реальным финансовым потребностям предприятий, поскольку в тариф не включается либо включается в недостаточном размере элементы затрат, необходимые для обеспечения надежности предоставляемых услуг

(ремонтный фонд, амортизация и др.). Существующая процедура регулирования цен на услуги ЖКХ не обеспечивает ни учета реальных задач по повышению качества и надежности, ни того, что ресурсосберегающие мероприятия требуют определенных вложений. В результате в условиях хронического бюджетного недофинансирования у предприятий нет собственных средств на развитие, повышение надежности работы и качества оказываемых услуг.

2. Комплексное развитие системы водоснабжения

Анализ существующей организации систем водоснабжения

Водозаборы:

В с. Алдан-Маадыр водоснабжение осуществляется в основном из трубчатых забивных колодцев. В селе имеется 7 водозаборных скважин, из которых действующих в настоящее время насчитывается 2 штук.

Качество воды в скважинах соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода...». Централизованная система водоснабжения отсутствует.

Системы водоснабжения

Централизованная система канализации в селе отсутствует. Канализация для всех зданий села осуществляется в надворные уборные. Канализационные очистные сооружения отсутствуют.

3. Комплексное развитие систем теплоснабжения

Анализ существующей системы теплоснабжения

На территории с. Алдан-Маадыр не имеется централизованная система теплоснабжения. Теплоснабжение остальных зданий соцкультбыта и производства снабжаются теплом от индивидуальных источников тепла. Жилой фонд села снабжаются теплом от поквартирных источников тепла (печки).

5. Комплексное развитие системы утилизации (захоронения)

твердых бытовых отходов (ТБО)

Полигона по обезвреживанию и захоронению промышленных и бытовых отходов на территории сумона не имеется.

Санкционированных свалок на территории сумона 1, которые занимают в настоящее время площадь 10 га, объем отходов, скопившихся на них, 20 тыс. куб. м. Отходы, находящиеся на хранении на данных объектах представляют собой твердые бытовые и промышленные отходы. Из промышленных отходов преобладают отходы, образовавшиеся при отоплении: шлак, зола. Значительную часть отходов составляют отходы потребления (старые вещи, бумага, тара).

Несанкционированных мест размещения отходов на территории сумона 1, они занимают площадь 1 га с объемом отходов 40 тыс. куб. м., как правило, образовавшиеся стихийно места вывоза бытового мусора находящиеся на меньшем расстоянии от населенных пунктов, чем официально отведенные места вывоза мусора. Размещаются, как правило, в ближних от населенных пунктов ложбинах увалов, косогоров, по берегам сухих русел ручьев. Принцип хранения такой же, как и на официальных свалках, а нарушением экологической ситуации является то, что они расположены вблизи населенных пунктов и на не отведенных для этого местах.

II. Цели и задачи, этапы и сроки выполнения Программы

Цели Программы:

- создание комфортной среды проживания населения путем качественного преобразования всей системы предоставления жилищно-коммунальных услуг;
- сдерживание роста тарифов на жилищно-коммунальные услуги;
- снижение энергоемкости жилищно-коммунального комплекса;
- устройство, надежное функционирование и развитие жилищно-коммунального комплекса с. Алдан-Маадыр Сут-Хольского кожууна;
- содействие долгосрочному устойчивому социально-экономическому развитию с. Алдан-Маадыр Сут-Хольского кожууна.

Задачи Программы:

- комплексное развитие системы коммунальной инфраструктуры, повышение надежности и качества предоставляемых услуг;
- совершенствование финансово-экономических, договорных отношений в жилищно-коммунальном комплексе, обеспечение доступности для населения стоимости жилищно-коммунальных услуг;
- повышение операционной эффективности организаций коммунального комплекса (ОКК);
- программное управление энерго- и ресурсосбережением, и повышением энергоэффективности.

Программа предусматривает комплекс мероприятий, обеспечивающих:

- модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры;
- государственную поддержку процесса модернизации коммунального хозяйства путем предоставления бюджетных средств и формирования финансовых инструментов предоставления государственных и муниципальных гарантий по привлекаемым инвестициям;
- формирование инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры путем создания эффективных и прозрачных процедур тарифного регулирования предприятий, экономически заинтересованных в сокращении затрат;
- повышение эффективности управления объектами коммунальной инфраструктуры.

Реализация Программы планируется на 2014-2020 годы.

III. Система программных мероприятий

В Программу включены следующие мероприятия:

- комплексное развитие систем водоотведения (приложение к Программе);
- комплексное развитие систем теплоснабжения (приложение к Программе).

Таблица 1

№ п/п	Наименование мероприятия	Сумма (тыс. руб.)	Доля (%)
1.	Комплексное развитие систем водоотведения	0,5	50,0
2.	Комплексное развитие систем теплоснабжения	0,5	50,0
	Итого по с. Алдан-Маадыр Сут-Хольскому кожууну:	1	100

IV. Обоснование финансовых, материальных и трудовых затрат

Общий объем финансирования мероприятий Программы составляет 1 тыс. рублей (прогноз), в том числе по источникам:

- бюджет сельского поселения – 1 тыс. рублей;

Объем финансирования Программы может быть уточнен в порядке, установленном законом о бюджете на соответствующий финансовый год, исходя из возможностей бюджета Республики Тыва, бюджета муниципального образования, внебюджетных средств.

VI. Механизм реализации Программы

Порядок предоставления субсидий из республиканского бюджета бюджетам муниципальных образований республики на реализацию данной Программы устанавливается Правительством Республики Тыва.

Условиями предоставления субсидий на реализацию Программы бюджетам муниципальных образований республики являются:

- наличие муниципальной программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;
- наличие инвестиционных программ организаций коммунального комплекса;
- софинансирование мероприятий Программы из бюджета муниципального образования.

Доля софинансирования мероприятий Программы за счет бюджета муниципального образования и организации коммунального комплекса может быть откорректирована по соглашению сторон в соответствии с заключенным соглашением.

Исполнителями Программы являются администрация Сут-Хольского кожууна, Министерство строительства и модернизации коммунального хозяйства Республики Тыва, Министерство топлива и энергетики Республики Тыва, Министерство природных ресурсов и экологии Республики Тыва, Служба по тарифам Республики Тыва, Агентство по жилищному и коммунальному хозяйству Республики Тыва, организации коммунального комплекса.

Исполнители Программы осуществляют текущее управление Программой и оперативный контроль за ходом ее реализации.

Программа прекращает свое действие по истечении срока ее реализации.